

Obecní úřad Pernink - stavební úřad

ul. T.G. Masaryka 1, 362 36 Pernink

email : stavebni@pernink.eu

tel : 353 892 221

Vaše zn. :

naše č.j. :
Per0148/31/23/Pa

vyřizuje :
Mgr.Panak

datum :
31.1.2023

Věc: Vyjádření k žádosti o poskytnutí informací dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkajících se :

1. Vydání kol.souhlasu na rekonstrukci domu č.p. 19 v k.ú. Pstruží a jeho NPM.
2. K jakému účelu lze bytové jednotky v č.p. 19 užívat.

Stavební úřad v Perninku, příslušný podle § 13, odst.1, písm. e) zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „ stavební zákon „), ve znění pozdějších předpisů,

Vám tímto sděluje že:

K bodu č. 1: uvádíme, že stavební úřad vydal dne 12.8.2022, pod č.j. Per0885/237/22/Pa Kolaudační souhlas na stavbu pod názvem „AP19 – stavební úpravy RD č.p. 73; 363 01, Merklín – Pstruží, k.ú. Pstruží u Merklína, p.č. st. 12/2 ; Rodinný dům“ a dne 12.8.2022, pod č.j. Per0886/238/22/Pa Kolaudační souhlas na stavbu pod názvem „AP19 – stavební úpravy ke změně užívání RD č.p. 19 na bytový dům“. Oba kol.souhlasy nabyly právní moci dnem doručení tedy 29.8.2022.

Pozn. Shora uvedená stavba č.p.73 na st.p.č. 12/2 byla v průběhu stavby změněna na stavbu vedlejší a sloučena ke stavbě hlavní s č.p. 19 na st.p. č. 12/1 v k.ú. Pstruží, původí č.p. 73 na st.p.č. 12/2 bylo zrušeno.

Tím že stavba č.p.73 na st.p.č. 12/2 se třemi bytovými jednotkami, byla v průběhu stavby změněna na stavbu vedlejší a sloučena ke stavbě hlavní s č.p. 19 na st.p. č. 12/1 v k.ú. Pstruží a původí č.p. 73 na st.p.č. 12/2 bylo zrušeno byly tyto byty ve stavbě vedlejší přisloučeny k bytům v bytovém dome č.p. 19 na st.p.č. 21/1 v k.ú. Pstruží u Merklína. Bytový dům tedy obsahuje 7+3 byty celkem tedy 10 bytových jednotek.

K bodu č.2: uvádíme, že bytové jednotky lze užívat jen jako bytové jednotky. Stavební zákon vyhl.č. 501/2006 Sb. § 2.(S dotazem na možnosti komerčního využití bytů se obraťte na živnostenský úřad).

Pozn. Pro lepší komunikaci navrhuje pro příště aby jste do žádosti uvedl i Vaše telefoní číslo. Mohli bychom si lépe vysvětlit detaily Vaší žádosti.

Vedoucí stavebního úřadu

Mgr.  Marian Panak

Vypraveno dne: 31.1.2023