

Smlouva o dílo

Dnešního dne 30.3.2020

Umělecké truhlářství Svoboda, s.r.o.
Roháčova 768 / III, Rokycany 337 01
IČ: 29093031
DIČ: CZ29093031
Vedený v oddílu C, vložce číslo 24230/1, v Plzni
č. ú: 753601329/0800
zastoupené: Tomášem Svobodou
na straně jedné jako dodavatel (dále jen dodavatel)

a

Obec Pernink
Se sídlem T.G.Masaryka 1
Pernink 362 36
Zastoupená: Jitkou Tůmovou-starostkou obce
IČ:00254878
DIČ: není plátcem DPH
č.ú.: 2520341/0100, Komerční banka, a.s., Karlovy Vary
na straně druhé jako objednatel (dále jen objednatel)

uzavřeli tuto

smlouvu o dílo

I.

Místo stavby: Kontribuční sýpka k.ú. Pernink st.p.č.302, p.p.č.261/1, 261/8.,261/9 název akce: „**Pernink, kontribučenská sýpka – II.etapa oprava přední stěny a portálu budovy**“

II.

Na základě objednávky se dodavatel zavazuje provést pro objednatele repasi 1 ks vstupních vrat a dodávku 1 ks nového okna na výše uvedenou adresu. **Rozpis prací, souvisejících repasemi je specifikován v návrhu dodavatele ze dne 27.7.2020, který je nedílnou součástí této smlouvy a zároveň je její přílohou.**

Smluvní strany se dohodly, že eventuální nezbytné vícepráce nad rámec výše uvedeného rozpisu prací bude dohodnut mezi dodavatelem a objednatelem zvláštním písemným dodatkem této smlouvy.

6

III.

Dodavatel se zavazuje provést dílo, specifikované v článku II. této smlouvy. Termín dokončení, bude proveden do 31.12.2020. Jelikož je tato repase náročná a je zároveň závislá na nově usazeném portálu, může být termín prodloužen do 31.3.2021. Včasný termín je též závislý na včasné úhradě zálohové faktury (dílčí) a to do 10 dnů od podepsání SOD na účet dodavatele. Termín dodání je však závislý i na připravenosti stavby. Tento termín může být však posunut s ohledem na nepředvídatelné jevy, vzniklé při výrobě, či montáži (dlouhodobý výpadek proudu, nemoc, nečekaný nálezh související s demontáží, odchod pracovní síly z firmy, povětrnostní vlivy, přírodní katastrofy a jiné vlivy vyšší moci v souladu s ustanoveními Občanského zákoníku.

IV.

Smluvní cena za celé dílo dle čl. II. této smlouvy je cena bez DPH je 251 778 Kč.

Cena včetně 21 % DPH je 304 651 Kč.

V.

Smluvními stranami bylo dohodnuto, že před započítím díla bude dodavatel objednateli fakturovat a objednatel uhradí dodavateli částku za I. dílčí fakturu ve výši 170 000 Kč bez DPH (tj. cca 70 % z ceny celého bez DPH.), (**Cena včetně 21 % DPH je 205 700 Kč**) na nezbytně nakoupený materiál potřebný na výrobu a montáže předmětu této smlouvy o dílo dle čl. II.

Fakturu na doplatek je dodavatel oprávněn vystavit po předání díla a jeho převzetí objednatel se splatností na účet do 5 dnů od předání faktury dodavatelem objednateli.

Cena za dílo však může být :

- nižší, nebude-li vykonána práce uvedená v cenové nabídce,
- vyšší, bude-li vykonána práce, která není uvedena v cenové nabídce, která nebyla předmětem této smlouvy ale byla písemně dohodnuta mezi zhotovitelem a objednatel.

V.

Objednatel prohlašuje, že má na celé dílo finanční prostředky. V případě, že by nebyl schopen plynule dílo financovat tak, jak je uvedeno výše, musí o tom včas informovat dodavatele, jinak ponese všechny následky toho, že se práce na čas, kdy nebude solventní, přeruší.

Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu za repasi a montáž provedeného díla po předložení faktury hotově nebo po domluvě do 5 dnů a to bez zbytečného odkladu.

VI.

Zvláštní ujednání:

- Dodavatel zaplatí za nedodržené termíny pokutu ve výši 200,-- Kč za každý den prodlení s předáním díla.

- Objednatel zaplatí zhotoviteli za nedodržení termín plateb 200,-- Kč z dlužné částky za každý den prodlení.
- Veškeré penalizační postihy nárokované smlouvou vůči dodavateli budou uhrazeny jen v případě, že vznikly a byly způsobeny z viny na straně dodavatele. Totéž pak platí i vůči povinností objednatele.
- Obě smluvní strany se dohodly, že nepředvídatelné problémy, vzniklé při realizaci předmětu plnění této smlouvy budou řešeny písemným dodatkem.
- Dodavatel zajistí práce s vlastními základními prostředky včetně svých a externích pracovníků a montážníků, které pro dodavatele pracují.
- V souvislosti s montáží prvků do objektu se objednatel zavazuje poskytnout dodavateli zdroj elektrického proudu a sociální zařízení, dále zajistí dodavateli vjezd do objektu nebo parkovací místo přímo před místem montáže.
- Dodavatel doporučuje objednavateli, aby si případná místa, na která nechce, aby sedal prach při demontáži, resp. montáži, zakryl, případně oddělil prostory jiným způsobem. Zároveň se však zavazuje nejméně 5 dní před zahájením stavebních prací o této skutečnosti objednatele informovat.
- Zednického začištění, výmalbu, čistý úklid a jiné si zajistí objednatel – není v ceně.
- Dodavatel si může po domluvě s objednatelem vyvěsit na viditelné místo svoje logo o rozměru cca 1000 x 2000 mm. Toto logo smí mít dodavatel na tomto místě vyvěseno během realizace a ještě 6 měsíců po jeho dokončení. Objednatel s tímto souhlasí bez nároku na honorář.
- Smluvní strany prohlašují, že vzájemně poskytnutá data a údaje jsou považována za důvěrná.

VII.

Dodavatel nese odpovědnost za kvalitu díla i jeho montáže po dobu 24 měsíců na prvky nové a 12 měsíců na prvky repasované od data předání díla objednateli za podmínky, že nedojde k mechanickému poškození tohoto díla dle čl. II. této smlouvy třetí osobou.

VIII.

Veškeré smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., ustanovení upravující záruku za jakost a odpovědnost za vady ze strany zhotovitele.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku s platností originálu a jeden výtisk v kopii bude předán odboru památkové péče.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny a dodatky této smlouvy lze činit pouze písemně.

Zároveň obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že tato smlouva nebyla podepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoli z nich.

V Perninku dne 9. 10. 2010

Objednatel

Jitka Tůmová

362 36 PERNINK
okr. Karlovy Vary
IČ 00254878



Za dodavatele

Tomáš Svoboda