

Usnesení ze 27. zasedání ZO Pernink ze dne 16. 6. 2025

Omluveni: Dagmar Junková – pracovní vytížení

Začátek v 18:00 h

1/27/25 ZO Pernink určuje ověřovateli zápisu pana Martina Lišku a pana Jana Doležela, pořizovatelem zápisu pana Petra Groha

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a pořizovatele zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení 26. zasedání ZO Pernink
5. Rozpočtové opatření č. 5/2025
6. Prodej částí pozemku p.č. 580/1 k.ú. Pernink
7. Prodej části pozemku p.č. 782/1 k.ú. Pernink
8. ZŠ a MŠ - žádost o udělení souhlasu s realizací projektu OP – JAK Šablony II
9. ZŠ a MŠ – žádost o rozdělení HV za rok 2024
10. Obecně závazná vyhláška obce – stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí
11. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnost pro stavbu „Pernink-KV-Karlovarská 48, kNN
12. Sazebník jednorázových úhrad za omezení vlastnických práv v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu
13. Dodatek č. 1 k SoD s KAHAA Atelier s.r.o., Praha, Pernink - Horský multifunkční a relaxační sportovní areál
14. Různé



2/27/25 ZO Pernink schvaluje program 27. zasedání zastupitelstva obce

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

3/27/25 ZO Pernink bere na vědomí provedenou kontrolu plnění usnesení 26. zasedání ZO Pernink ze dne 19. 5. 2025.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

4/27/25 ZO Pernink schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 dle předloženého položkového členění, které je součástí zápisu jako příloha č. 2

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

5/27/25 ZO Pernink schvaluje prodej části pozemku p.č. 580/1 o výměře 154 m² v k.ú. Pernink za cenu Kč 150,- /m² manželům Tomáši Michlíkovi, DiS, a Bc. Haně Michlíkové s tím, že kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem tohoto pozemku, tj. GP, návrh na vklad, příprava kupní smlouvy a další, ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na ÚD obce dne 26. 5.–10. 6. 2025.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen



6/27/25 ZO Pernink schvaluje prodej části pozemku p.č. 580/1 o výměře 161 m² v k.ú. Pernink za cenu Kč 150,- /m² Mgr. Marianu Panakovi s tím, že kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem tohoto pozemku, tj. GP, návrh na vklad, příprava kupní smlouvy a další, ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na ÚD obce dne 26. 5. 2025–10. 6. 2025.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 1 (p. Štauber)

Návrh usnesení byl schválen

7/27/25 ZO Pernink schvaluje prodej části pozemku ve vlastnictví obce p. č. 782/1 o výměře 992 m² v k.ú. Pernink za cenu Kč 200,- /m² paní Alžbětě Grohové s tím, že kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem tohoto pozemku, návrh na vklad, příprava kupní smlouvy. ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na ÚD obce dne 26. 5. 2025–10. 6. 2025.

Pro: 4

Proti: 2 (p. Doležel, p. Kotrla)

Zdržel se: 2 (p. Štauber, pí Děrglová)

Návrh usnesení **nebyl** schválen

Po opětovném projednání a návrhu starosty, dle předešlých jednání s tím, zda jsou zastupitelé ochotni projednat a hlasovat o novém návrhu starosty, upraveném o rozlohu v m² a to na 715 m², dorovnání se sousedním pozemkem p.č. 782/18 k.ú. Pernink, bylo starostou navrženo usnesení v tomto znění.

8/27/25 ZO Pernink schvaluje prodej části pozemku ve vlastnictví obce p. č. 782/1 o výměře 715 m² v k.ú. Pernink za cenu Kč 200,- /m² paní Alžbětě Grohové s tím, že kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem tohoto pozemku, návrh na vklad, příprava kupní smlouvy. ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na ÚD obce dne 26. 5. 2025–10. 6. 2025.



Pro: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

9/27/25 ZO Pernink schvaluje udělení souhlasu s realizací projektu z výzvy č. 02_24_034 OP JAK – Šablony pro MŠ a ZŠ II, Základní školy a Mateřské školy Pernink, p.o. , Karlovarská 118, 362 36 Pernink. Předpokládaná doba realizace 1.8.2025 – 31.7.2027. Jedná se o podporu škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony II. Předpokládaná maximální hodnota dotace 599.138 Kč.

Pro: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

10/27/25 ZO Pernink schvaluje rozdělení hospodářského výsledku roku 2024 Základní školy a mateřské školy Pernink, příspěvková organizace ze střediska 9900 ve výši 98.826,64 Kč, a to 50 % do rezervního fondu což činí 49.413,64 Kč a 50 % do fondu odměn což činí 49.413,- Kč.

Pro: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

11/27/25 ZO Pernink schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Pernink č. 1/2025 o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí, jež nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2026 a je součástí zápisu jako příloha č. 3

Pro: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen



12/27/25 ZO Pernink schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a dohodu o umístění stavby č.sml. CEZd_SoBS VB 295150/IV-12-0023884/Pernink-KV-Karlovarská 48,kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. , se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, zastoupené na základě plné moci společností Eelektroprojekce Vincibr s.r.o., Dalovice – Vysoká, Sadovská 60, 362 63, IČO: 28050207 na provedení stavby „Pernink -KV- Karlovarská 48, kNN“ výstavba zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 336/6 a 332/2, zapsaných na LV č. 1 pro k.ú. Pernink, obec Pernink u KÚ pro Karlovarský kraj , katastrální pracoviště Karlovy Vary, zemní kabelové vedení NN v délce 10,3 bm/6,22m2. Smluvní strany se dohodly na úplatě ve výši 2.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

13/27/25 13/27/25 ZO Pernink schvaluje sazebník jednorázových úhrad za omezení vlastnických práv v souvislosti s ukládáním inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničních pozemcích, na nich, na mostních konstrukcích místních komunikací a na pozemcích sousedících s místní komunikací v obci Pernink a jejích částech. Sazebník je součástí zápisu jako příloha č. 4.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen

14/27/25 ZO Pernink schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 7.2.2025 uzavřené se společností KAHAA ATELIER s.r.o. , Uralská 770/6, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČ: 09046097 týkající se zhotovení projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti v přípravě stavby s názvem „Pernink – horský multifunkční a relaxační sportovní areál“ a to změny termínu provedení části díla, uvedený v čl. IV. Doba a místo plnění, odst. 1a), zaměření, DSS a průzkumy dle čl. III. odst. 2 bod 2.1 a 2.2 této smlouvy (1. část díla), se mění termín 25.5.2025. Ustanovení u ostatních písmen čl. IV. zůstávají nezměněna.



Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 1 (p. Doležel)

Návrh usnesení byl schválen

Různé:

- starosta seznámil zastupitele se stavem na bank. účtech vč. TV
- informace o odpadovém hospodářství obce Pernink za rok 2024
- EKO-KOM a.s. - osvědčení o úspoře emisí Obec Pernink
- Starosta vyzval zastupitele k zapojení se osobně, fyzicky do ošetření dřevěných soch v obci s tím, že již zakoupil napouštěcí lazuru, štětce, kartáče a bude potřeba sochy opětovně napustit. Barva a štětce budou k vyzvednutí u starosty, až dojde k jejich rozdělení.

Další termín zasedání ZO byl stanoven na den 15. 8. 2025 od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Pernink. Pracovní jednání ZO proběhne dne 20. 8. 2025.

Po tomto bodě bylo zasedání ukončeno v čase 20:08 hodin.

