

**35. zasedání ZO Pernink, zápis a usnesení konané dne 18.5.2026 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Pernink**

Přítomni viz prezenční listina – **příloha č. 1**

Omluveni: Dagmar Junková – dostaví se později z pracovních důvodů

Začátek v 18:00 h

Před samotným zahájením zasedání srozuměl starosta obce všechny zastupitele a přítomnou veřejnost, že z jednání zastupitelstva se bude pořizovat zvukový záznam, kdy jednání bude nahráváno na pracovní diktafon, pořízen obcí. Záznam bude uložen na úložišti u starosty obce

Veřejné jednání ZO Pernink zahájil v 18:00 hodin starosta obce Petr Groh, přivítal přítomné občany a zastupitele. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva a tím jeho usnášení schopnost. Dále uvedl, že informace o veřejném jednání zastupitelstva obce a jeho programu byla zveřejněna na webových stránkách obce a úřední desce obecního úřadu dne 11.5.2026.

Následně starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu pana Martina Lišku a pana Miroslava Kotrlu, na pořizovatele pana Petra Groha

1/35/26 ZO Pernink určuje ověřovateli zápisu pana Martina Lišku a pana Miroslava Kotrlu, pořizovatelem zápisu pana Petra Groha

Hlasování: pro: 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Program: – starosta navrhl doplnění programu o bod záměr pronájmu části p.p.č. 771/1 o výměře 228,56 m² k.ú. Pernink, záměr směny pozemku ve vlastnictví obce s pozemky ve vlastnictví 

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a pořizovatele zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení 34. zasedání ZO Pernink
- 5) Hospodaření Základní školy a mateřské školy Pernink, p.o. za r. 2025, návrh závěrečného účtu a účetní závěrky za r. 2025

- 6) Žádost o schválení výjimky z počtu žáků v ZŠ a MŠ Pernink pro školní rok 2026/2027
- 7) Žádost o schválení výjimky z počtu žáku ve školní družině ZŠ a MŠ Pernink pro školní rok 2026/2027
- 8) Žádost o schválení odpisového plánu pro rok 2026 - ZŠ a MŠ Pernink
- 9) Rozpočtové opatření č. 3/2026
- 10) Hospodaření obce za r. 2025 , účetní závěrka obce Pernink za r. 2025, návrh závěrečného účtu obce za r. 2025, zpráva o kontrole hospodaření obce za r. 2025
- 11) Hospodaření obce k 31.3.2026
- 12) Pronájem části p.p.č. 269/1 o výměře 52m2 k.ú. Pernink
- 13) Záměr pronájmu části p.p.č. 674/9 o výměře cca 482m2 k.ú. Pernink
- 14) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnost pro stavbu č. IV-12-0025580 - kNN
- 15) Záměr pronájmu části p.p.č. 771/1 o výměře 228,56 m2 k.ú. Pernink,
- 16) Záměr směny pozemku ve vlastnictví obce s pozemky ve vlastnictví 
- 17) Různé

2/35/26 ZO Pernink schvaluje program 35. zasedání zastupitelstva obce

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Kontrolu plnění usnesení z 34. zasedání ZO ze dne 16.3.2026 přednesla předsedkyně kontrolního výboru paní Eliška Děrglová MSc.

3/35/26 ZO Pernink bere na vědomí provedenou kontrolu plnění usnesení 34. zasedání ZO Pernink ze dne 16.3.2026

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Základní škola a mateřská škola Pernink, p.o. předložila podklady k jednání ZO v písemné podobě. Jednání zastupitelstva se za školu na zasedání nikdo nezúčastnil.

4/35/26 ZO Pernink schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Pernink, příspěvková organizace za účetní období roku 2025, sestavenou ke dni 31.12.2025 a dále ZO projednalo závěrečný účet této příspěvkové organizace za rok 2025 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením a to bez výhrad. Závěrečný účet ZŠ a MŠ Pernink je součástí zápisu jako příloha č. 2

Hlasování: pro: 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Následně byla otevřena rozprava k bodu - žádost ZŠ a MŠ Pernink o výjimku z počtu žáků na školní rok 2026/2027. Paní ředitelka ZŠ a MŠ se z jednání omluvila a nedostavila se. Předsedajícím bylo navrženo usnesení a bylo hlasováno.

5/35/26 ZO Pernink schvaluje Základní a mateřské škole Pernink, příspěvková organizace se sídlem Karlovarská 118, 362 36 Pernink, výjimku z počtu žáků pro školní rok 2026/2027.

Hlasování: pro: 7 hlasů, proti 1 (p.Doležel) , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Následně byla otevřena rozprava k bodu - žádost ZŠ a MŠ Pernink o výjimku z počtu žáků ve školní družině pro školní rok 2026 -2027. Důvodem je nařízení, které určuje v jakém případě je nutno výjimku školy schválit, jedná se o počet žáků v družině, který nesmí klesnout pod 20. Dle počtu žáků na prvním stupni lze vyvozovat, že tato škola nesplňuje. Co se týče finanční podpory ze strany obce, na toto výjimka nemá vliv. Tedy není podmíněno zadotováním školy na družinářku.

Následně bylo předsedajícím navrženo usnesení a bylo hlasováno.

6/35/26 ZO Pernink schvaluje Základní a mateřské škole Pernink, příspěvková organizace se sídlem Karlovarská 118, 362 36 Pernink, výjimku z počtu žáků ve školní družině pro školní rok 2026/2027.

Hlasování: pro: 7 hlasů, proti 1 (p.Doležel) , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Následně byli zastupitelé seznámeni s odpisovým plánem ZŠ a MŠ Pernink pro rok 2026.

7/35/26 ZO Pernink schvaluje Základní a mateřské škole Pernink, příspěvková organizace se sídlem Karlovarská 118, 362 36 Pernink, odpisový plán na rok 2026 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Zastupitelé byli seznámeni s vývojem a predikcí dalšího fungování školy, výstavba nové MŠ a vybavení školní jídelny, potažmo kuchyně. Sloučením se ušetří.

Ze strany veřejnosti byl vznesen dotaz k uvedené změně fungování školy. Starosta mimo jiné na úvod uvedl, že škola se především nezavírá. Škola i družina poběží i do budoucna ve stejném módu jako doposud. 1 a 2 stupeň zůstává. Současná paní ředitelka končí k poslední dni v červnu a její funkci bude následně vykonávat z pověření současná ředitelka ŽŠ Abertamy pí Mgr. Pavlína Pfeiferová. K chodu družiny dále uvedl, že ta se bude nacházet v budově školy. Otvírací doba případně zástupnost jiné školy, toto je v jednání a nyní nedokáže přesně sdělit budoucí chod, konkrétně časy odpoledního konce družiny. Nicméně počátkem června je naplánovaná další pracovní schůzka o chodu školy.

Po této debatě byla v čase 19.11h vyhlášena přestávka.

V čase 19:17 h bylo pokračováno v jednání ZO

Starosta požádal přítomného předsedu Lyžařského klubu Pernink, pana Martina Müllera o přednesení aktuálních informací ohledně chodu lyžařského klubu a úprav běžeckého areálu (kolečka). Pan Müller uvedl, že většina doposud udělaných věcí vznikla především ze sponzorských darů, dotací a dobrovolnou činností členů klubu. A vše co se v souvislosti s lyžařským klubem vytvoří, zůstane do budoucna obci. Doporučoval v souladu s vizí obce následující práce na lyžařském areálu etapizovat. Následovala debata napříč zastupitelstvem a veřejností.

V čase 19:21 hod. dorazila zastupitelka paní Dagmar Junková.

Debata se dále týkala plánované výstavby samotného parkoviště u areálu, které by bylo jedním ze zdrojů příjmů obce.

Starostou bylo dále předloženo rozpočtové opatření č. 3/2026

8/35/26 ZO Pernink schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026 dle předloženého položkového členění, které je součástí zápisu jako příloha č. 3

Hlasování: pro 7 hlasů, proti 2 (p. Kotrla, p. Doležel) , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Dále ZO projednalo závěrečný účet obce Pernink za rok 2025 a zprávu o výsledku kontroly hospodaření obce za rok 2025 provedené Karlovarským krajem.

9/35/26 ZO Pernink schvaluje účetní závěrku obce Pernink za účetní období roku 2025 sestavenou ke dni 31.12.2025 a současně ZO projednalo a schvaluje závěrečný účet obce Pernink za rok 2025, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Pernink za rok 2025 a to s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a doporučuje k přijetí tato nápravná opatření: Obec v budoucnu bude přijímat opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedená ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Následně o tom podá písemnou informaci, včetně informace o jejich splnění a lhůty přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem dle zákona č. 420/2004 Sb.

Závěrečný účet je součástí zápisu jako příloha č.4

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Starostou bylo předloženo hospodaření obce k 31.3.2026

10/35/26 ZO Pernink bere na vědomí informaci o hospodaření obce k 31.3.2026

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Zastupitelé projednali žádost pana [REDAKCE], potažmo společnosti Perninský dvůr o pronájem části pozemku p.č. 269/1 o výměře 52m2 k. ú. Pernink. Jedná se o pozemek za autobusovou zastávkou na Karlovarské ulici naproti základní škole. Záměr pronájmu části byl zveřejněn vyvěšením na ÚD dne 19.3.2026 do 3.4.2026. Bylo navrženo toto usnesení:

11/35/26 ZO Pernink schvaluje pronájem části pozemku p.č. 269/1 o výměře 52m² k.ú. Pernink dle zákresu v mapce z KN, jež je přílohou smlouvy, panu [REDACTED] za 3.000,- Kč/rok na dobu určitou a to od 1.6.2026 do 31.5.2027 za parkovací stání pro tři vozidla. Pozemek bude využit pro stání hostů kavárny Perninského dvora. ZO pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. Záměr pronájmu byl řádně vyvěšen na ÚD dne 19.3.2026 do 3.4.2026.

Hlasování: pro 9 , proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Starosta seznámil ZO s žádostí Vladimíra Brůny – krušnohorský areál a.s., Nejdecká 357, 362 36 Pernik IČO 22263306 o pronájem části pozemku p.č. 674/9 o výměře cca 482m² k.ú. Pernink ve vlastnictví obce Pernink

Starosta navrhl toto usnesení:

12/35/26 ZO Pernink schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 674/9 o výměře cca. 782m² v k.ú. Pernink.

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na st.p.č. 393, p.p.č.246/3, 2463/3 v k.ú. Pernink s ČEZ Distribuce a.s. . Starosta navrhl toto usnesení:

13/35/26 ZO Pernink schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.sml. CEZd_SoBS VB 386559/IV-12-0025580/Pernink-KV-Karlovarská 122, kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, zastoupené na základě plné moci společností Colsys s.r.o., Kladno-Dubí, Buštěhradská 109, PSČ 272 03, IČO: 14799634, na provedení stavby „Pernink-KV-Karlovarská 122, „kNN“ výstavba zařízení distribuční soustavy na pozemku st.parc.č. 393, p.p.č. 246/3 a 2463/3, zapsaném na LV č. 1 pro k.ú. Pernink, obec Pernink u KÚ pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary, zemní kabelové vedení NN v délce 55 bm, které je vyznačeno v situačním snímku, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na úplatě ve výši 12.900,- Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 9 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Starosta seznámil ZO s žádostí paní [REDACTED] o pronájem části pozemku p.č. 771/1 o výměře cca 228,56 m² k.ú. Pernink ve vlastnictví obce Pernink k soukromým účelům. Zastupitelé byli informováni, že tento pozemek je propachtován a nelze jej v této části pronajmout. Přítomná žadatelka, [REDACTED] byla o tomto na místě srozuměna a není nutno ji písemně vyrozumívát. Zastupitelé nebudou k tomuto bodu přijímat usnesení.

Starosta informoval zastupitele o návrhu paní [REDACTED], vlastníka pozemků pod cyklostezkou Pernink – Abertamy, směnit tyto pozemky v jejím vlastnictví za pozemek ve vlastnictví obce a narovnat tím tak majetkové vztahy. Navrhl k tomuto bodu usnesení s vyhlášením záměru směny pozemků ve vlastnictví obce s pozemky ve vlastnictví [REDACTED]

14/35/26 ZO Pernink schvaluje záměr směny pozemku p.č. 2468/4 o výměře cca. 255 m² v k.ú. Pernink ve vlastnictví Obce Pernink za pozemky p.č. 1776/40 o výměře 67m², 1776/41 o výměře 5m², 1909/1 o výměře 584m² ve vlastnictví [REDACTED]

Hlasování:

pro 3 (p.Groh, p.Liška, p.Vetešník),

proti 6 (pí Junková, p.Doležel, p.Štauber, p.Mašek, p.Kotrla, pí Děrglová) ,

zdržel se 0

Návrh usnesení nebyl schválen

Různé:

- starosta seznámil zastupitele se stavem na bank. účtech vč. TV
- dětský den – místostarosta obce seznámil přítomné s probíhajícími přípravami dětského dne konaného dne 7. 6. 2026
- Starosta informoval zastupitele o plánované výstavbě mostku v ulici Nejdecká a s tím spojené uzavírky a omezení vjezdu do Meinlovo ulice.

- Rezervační systém ve sportovní hale byl po vyhodnocení 1,5letého provozu z důvodu neúčelnosti zrušen – informace od starosty
- Starosta podal informaci o provedené prohlídce mostku ve Velflinské ulici přes vodní tok Bílá Bystřice, kdy je konstatováno, že je v havarijním stavu, musí být omezena tonáž do 3,5 t a zúžen průjezd na šíři 2,75m pouze pro os. vozidla a dodávky do 3,5t. Doporučena rekonstrukce mostu do 2 let.

Další termín zasedání ZO byl stanoven na den 22. 6. 2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Pernink.

Po tomto bodě bylo zasedání ukončeno v čase 21:52 hodin.

Zapsal: Petr Groh

Martin Liška
ověřovatel

Petr Groh
starosta obce

Miroslav Kotrla
ověřovatel