

**37. zasedání ZO Pernink, zápis a usnesení konané dne 20.7.2026 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Pernink**

Přítomni viz prezenční listina – **příloha č. 1**

Omluveni: - Miroslav Kotrla – dovolená

Začátek v 18:00 h

Před samotným zahájením zasedání srozuměl starosta obce všechny zastupitele a přítomnou veřejnost, že z jednání zastupitelstva se bude pořizovat zvukový záznam, kdy jednání bude nahráváno na pracovní diktafon, pořízen obcí. Záznam bude uložen na úložišti u starosty obce

Veřejné jednání ZO Pernink zahájil v 18:00 hodin starosta obce Petr Groh, přivítal přítomné občany a zastupitele. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva a tím jeho usnášení schopnost. Dále uvedl, že informace o veřejném jednání zastupitelstva obce a jeho programu byla zveřejněna na webových stránkách obce a úřední desce obecního úřadu dne 13.7.2026.

V čase 18:09 hod. se dostavila zastupitelka Dagmar JUNKOVÁ

Následně starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu pana Václava Maška a paní Dagmar Junkovou, na pořizovatele pana Petra Groha

1/37/26 ZO Pernink určuje ověřovateli zápisu pana Václava Maška a paní Dagmar Junkovou, pořizovatelem zápisu pana Petra Groha

Hlasování: pro: 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Program: – starosta navrhl doplnění bodu – hospodaření obce k 30.6.2026

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a pořizovatele zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení 36. zasedání ZO Pernink
- 5) Rozpočtové opatření č. 5/2026

- 6) Hospodaření obce k 30.6.2026
- 7) Uzavření smlouvy o zřízení VB-služebnosti č. IV-12-0024887/1
- 8) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0025296, K_Pernink-KV-Velflinská, p. 349/5, kNN
- 9) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0026269, Pernink-KV-Blatenská p.921/2, kNN,
- 10) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0025768/01, Pernink-KV-Bludenská 256, kNN
- 11) Různé

2/37/26 ZO Pernink schvaluje program 37. zasedání zastupitelstva obce

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Kontrolu plnění usnesení z 36. zasedání ZO ze dne 22.6.2026 přednesla předsedkyně kontrolního výboru paní Eliška Děrglová MSc.

3/37/26 ZO Pernink bere na vědomí provedenou kontrolu plnění usnesení 36. zasedání ZO Pernink ze dne 22.6.2026

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Starostou bylo dále předloženo rozpočtové opatření č. 5/2026

4/37/26 ZO Pernink schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026 dle předloženého položkového členění, které je součástí zápisu jako příloha č. 2

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 , zdržel se 2 (pí. Junková, p. Doležel)

Návrh usnesení byl schválen

Starostou bylo předloženo hospodaření obce k 30.6.2026

5/37/26 ZO Pernink bere na vědomí informaci o hospodaření obce k 30.6.2026

Hlasování: pro 7 hlasů, proti 0 , zdržel se 1 (p.Doležel)

Návrh usnesení byl schválen

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti na p.p.č. 2470 k.ú. Pernink s ČEZ Distribuce a.s. . Té předcházela schválená smlouva zastupitelstvem o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 26.8.2025, schválené usnesením č. 10/28/25. Starosta navrhl toto usnesení:

6/37/26 ZO Pernink schvaluje uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0024887/1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro zemní kabelové vedení NN – zařízení distribuční soustavy na pozemcích p.č. 2470 k.ú. Pernink, obec Pernink o výměře břemene 16bm bm, kdy rozsah věcného břemene na dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 1049-3760/2026 potvrzený Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary dne 4.6.2026 PGP-693/2026-403 a jež je přílohou č. 1 smlouvy, za jednorázovou náhradu ve výši 4.400,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na p.p.č. 349/1 v k.ú. Pernink s ČEZ Distribuce a.s. . Po výzvě vůči investorovi tj. [REDACTED] k dorovnání rozdílu k uhrazení požadované částky dle ceníku obce Pernink, za uložení kNN do pozemku obce, kdy výše činila 7.150,- Kč, tak investor učinil. Zbývající částka ve výši 2.000,- Kč je součástí smlouvy o budoucí smlouvě a hradí ji ČEZ Distribuce ,a.s. . Starosta navrhl toto usnesení:

7/37/26 ZO Pernink schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.sml. CEZd_SoBS VB 346653/IV-12-0025296/K_Pernink-KV-Velflinská, p.349/5, kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, zastoupené na základě plné moci společností MONTPROJEKT a.s. se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 531 17, IČ 28494032, zastoupená na základě plné moci pí. Václavou Kolocovou na provedení stavby „Pernink-KV-Velflinská p. 349/5, „kNN“ výstavba zařízení distribuční soustavy na pozemku p.č. 349/1, zapsaném na LV č. 1 pro k.ú. Pernink, obec Pernink u KÚ pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary, zemní kabelové vedení NN v délce 55 bm,

které je vyznačeno v situačním snímku, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na úplatě ve výši 7.150,- Kč, vyplývající z ceníku obce za uložení kabelů do pozemku obce. Rozdíl v požadované částce k úhradě tj. 5.150,- Kč uhradil po dohodě, dne 15.7.2026 investor stavby [REDACTED]

ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na p.p.č. 2493/2 v k.ú. Pernink s ČEZ Distribuce a.s. . Po výzvě vůči investorovi, prostřednictvím projektanta zastupujícího investora, k dorovnání rozdílu uhrazení požadované částky dle ceníku obce Pernink, za uložení kNN do pozemku obce, kdy výše činila 10.000,- Kč, tak investor neučinil. Doplaceno mělo být 8.000,- Kč. Zbývající částka ve výši 2.000,- Kč zůstává součástí smlouvy o budoucí smlouvě a hradí ji ČEZ Distribuce ,a.s .

K tomuto bodu nebude přijímáno usnesení.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti na p.p.č. 2489/1 v k.ú. Pernink s ČEZ Distribuce a.s. . Po výzvě vůči investorovi, prostřednictvím projektanta zastupujícího investora, k dorovnání rozdílu uhrazení požadované částky dle ceníku obce Pernink, za uložení kNN do pozemku obce, kdy výše činila 16.560,- Kč, tak investor neučinil. Doplaceno mělo být 14.560,- Kč. Zbývající částka ve výši 2.000,- Kč zůstává součástí smlouvy o budoucí smlouvě a hradí ji ČEZ Distribuce ,a.s .

K tomuto bodu nebude přijímáno usnesení.

Různé:

- starosta seznámil zastupitele se stavem na bank. účtech vč. TV
- starosta podal informace k areálu „kolečko“
- starosta podal informaci k aktuální situaci ve věci zprovoznění zubní ordinace a nástup nové paní zubařky
- byl předložen návrh vizualizace staveb, zamýšlených vlastníkem pozemku na Blatenské, vedle cyklostezky p. Kučera

Další termín zasedání ZO byl stanoven na den 14.9. 2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Pernink.

Po tomto bodě bylo zasedání ukončeno v čase 19:33 hodin.

Zapsal: Petr Groh

Václav Mašek
ověřovatel

Petr Groh
starosta obce

Dagmar Junková
ověřovatel