

29. zasedání ZO Pernink, zápis a usnesení konané dne 29.9.2025 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Pernink

Přítomni viz prezenční listina – příloha č. 1

Omluveni: Dagmar Junková – dostaví se později

1/29/25 ZO Pernink určuje ověřovateli zápisu pana Aloise Štaubera a paní Elišku Děrglovou, pořizovatelem zápisu pana Petra Groha

Hlasování: pro: 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

Program: Starosta navrhl doplnění programu o bod umístění Alza Boxu v obci, žádost RD Pernink bytové družstvo o odkup části pozemku p.č. 11 k.ú. Pernink, nebo zřízení VB,

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a pořizovatele zápisu
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola plnění usnesení 28. zasedání ZO Pernink
- 5) Rozpočtové opatření č. 7/2025
- 6) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-0002170-kabelové vedení NN, zařízení distribuční soustavy

- 7) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě-projekt vodovodní a kanalizační přípojky pro parc. č.st. 710 k.ú. Pernink
- 8) Veřejnoprávní smlouva s Krajskou knihovnou Karlovy Vary na rok 2026
- 9) Žádost o prodloužení lhůty, stavební povolení, Nové RD Nádražní ulice p.p.č. 809/84 k.ú. Pernink
- 10) Žádost Alza.cz a.s. o souhlas s umístěním Alza Boxu na pozemku obce
- 11) Žádost RD Pernink bytové družstvo o odkup části pozemku p.č. 11 k.ú. Pernink, nebo zřízení VB
- 12) Různé

2/29/25 ZO Pernink schvaluje program 29. zasedání zastupitelstva obce

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 , zdržel se 2 (p. Kotrla, p. Doležel)

Návrh usnesení byl schválen

3/29/25 ZO Pernink bere na vědomí provedenou kontrolu plnění usnesení 28. zasedání ZO Pernink ze dne 25.8.2025.

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

4/29/25 ZO Pernink schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2025 dle předloženého položkového členění, které je součástí zápisu jako příloha č. 2

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

5/29/25 ZO Pernink schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.sml. CEZd_SoBS VB 321992/IZ-12-002170/HZS_K_Pernink-KV-Karlovarská 122, kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, zastoupené na základě plné moci Zdeňkem Netopilíkem, projektantem společnosti Václav Vaidiš – Elektromontáže s.r.o. , se sídlem Sedlec 199, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 263 82 300, na provedení stavby „Pernink-KV-Karlovarská 122, kNN, výstavba zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2463/3, zapsaném na LV č. 1 pro k.ú. Pernink, obec Pernink u KÚ pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary, zemní kabelové vedení NN a zemnicí pásek v délce 10,2 bm – 6 m², které je vyznačeno v situačním snímku, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na úplatě ve výši 3.600,- Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 9 hlasů, proti 0 , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

6/29/25 ZO Pernink schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti, inženýrské sítě – vodovodní a kanalizační přípojky pro st. parc. č. 710 k.ú. Pernink se společností RD Pernink bytové družstvo, Vančurova 44, 362 35 Horní Blatná, IČ: 230 87 854, zastoupené předsedou družstva Ing. Vít Mutl, na pozemku parc. č. 2493/2, zapsaném na LV č. 1 pro k.ú. Pernink, obec Pernink u KÚ pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary, vodovodní přípojka v délce 2,7 m, splašková kanalizační přípojka v délce 3,9 m, které jsou vyznačeny v situačním snímku, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Přílohu č. 2 této smlouvy tvoří Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě (vzor). Smluvní strany se dohodly, že služebnost bude úplatná. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro: 7 hlasů, proti 2 (p.Kotrla, p.Doležel) , zdržel se 0

Návrh usnesení byl schválen

7/29/25 ZO Pernink schvaluje prodloužení termínu pro podání žádosti o povolení stavby s názvem Novostavba RD na parc. č. 809/84 k.ú. Pernink, vyplývajícího z kupní smlouvy ze dne 20.8.2022 a následného dodatku ke smlouvě ze dne 23.5.2024 uzavřené mezi Obcí Pernink a paní Terezou Suskovou nar. 13.8.1984 trv. Nádražní 269, 362 36 Pernink a to do 30.9.2025.

Hlasování: pro 7 hlasů, proti 0 , zdržel se 2 (pí. Junková, p.Doležel)

Návrh usnesení byl schválen

8/29/25 ZO Pernink schvaluje oddělení cca 4,3 m2 z pozemku p.č. 11 k.ú. Pernink ve vlastnictví obce Pernink a zřízení úplatného věcného břemene služebnosti cesty a stezky tj. práva chůze a jízdy, ve prospěch pozemku st.p.č. 710 k.ú. Pernink ve vlastnictví RD Pernink bytové družstvo, Vančurova 44, 362 35 Horní Blatná, IČ: 23087854 za účelem zajištění napojení na místní komunikaci Blatenská ulice. Náklady spojené s realizací, zhotovení geometrického plánu, návrh na vklad do KN, smlouva o zřízení služebnosti, úprava a zpevnění pozemku jdou na vrub žadatele. Žadatel předloží vyhotovenou smlouvu o zřízení služebnosti s přílohou - geometrický plán a ZO tuto samostatně projedná.

Hlasování: pro 1 (Groh) hlasů, proti 7 (pí.Děrglová, p.Kotrla, p.Mašek, p.Liška, p.Vetešník, p.Doležel, pí.Junková) , zdržel se 1 (p.Štauber)

Návrh usnesení nebyl schválen

Starosta seznámil přítomné s žádostí společnosti ALZA.CZ a.s o umístění Alza Boxů na pozemcích obce. Na předešlém zasedání bylo dohodnuto, že bude provedeno místní šetření zaměřené na natipování vhodných prostor.

Zastupitelé byli vyzváni k vlastní iniciativě s vybráním případných míst k projednání při místním šetření. Místní šetření nebylo sezváno. Bylo opětovně projednáno a jsou vybrána tato místa odstavná plocha v Baltenské ulici u kontejnerů, travnatá plocha u příhradového pilíře na Karlovarské ul v křiž. s Jáchymovskou, ale u garáží naproti Ragazi. Následně bude osloven žadatel s nabídkou natipovaných míst k posouzení.

Další termín zasedání ZO byl stanoven na den 12.11.2025 od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Pernink. Pracovní jednání ZO proběhne dne 12.11. 2025 od 17:00 hodin

Po tomto bodě bylo zasedání ukončeno v čase 21:20 hodin.

Zapsal: Petr Groh

Alois Štauber

ověřovatel

Petr Groh

starosta obce

Eliška Děrglová

ověřovatel