

Zápis a usnesení 32. zasedání konaného dne 29.4.2009 od 17.30 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni viz prezenční listina

Ověřovatelé zápisu: pánové Zralý ,Holý

Starostka požádala o doplnění programu o projednání RO č. 5/2009, pan Höhnl pak požádal o projednání v bodu 12 uveřejnění zápisů z jednání ZO v Perninských novinách a v bodu 13 projednání zajištění stravy o prázdninách pro seniory.

1/32/09 ZO schvaluje program jednání 32. zasedání včetně jeho doplnění

Hlasování 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Holý provedl kontrolu usnesení 31. zasedání ZO.

2/32/09 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení 31. zasedání

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Zastupitelstvo na svém pracovním jednání probralo podrobně hospodaření za rok 2008, nikdo neměl další dotazy či připomínky k hospodaření, proto bylo hlasováno.

3/32/09 ZO schvaluje hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2008, ve kterém byly obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v úplném členění platné rozpočtové skladby a dalších finančních operací, včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění a obsahu, že bylo možné zhodnotit finanční hospodaření obce, jí zřízené příspěvkové organizace a hospodaření s obecním majetkem bez výhrad, kdy celkové příjmy byly ve výši Kč 17 802 654,35 a celkové výdaje ve výši Kč 16 434 129,42

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Starostka seznámila přítomné se zprávou o provedené kontrole hospodaření obce za rok 2008.

4/32/09 ZO bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2008

Hlasování. pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel nikdo

Dále starostka předložila zastupitelům žádost ČEZ Distribuce Děčín na změnu stavebníka akce „přeložka kabelů NN Rennerova ul. základní škola. Jedná se o přeložku kabelů NN, které vedou pod spojovacím krčkem mezi základní školou a tělocvičnou. Náklady na tuto přeložku ponese obec Pernink. Starostka prošla záznamy z let 1981-1983 ohledně stavby spojovacího krčku, kde bylo uvedeno, že stavitel, tedy obec Perninku musí na své náklady provést přeložku kabelu. To však nebylo provedeno a stavba byla postavena.

5/32/09 ZO schvaluje dohodu a změně stavebníka na přeložku kabelů NN pro akci“ Výstavba a vybavení objektu pro kulturní a komunitní život v Perninku“ na ČEZ Distribuce a pověřuje starostku podpisem dohody

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

6/32/09 ZO schvaluje úhradu částky Kč 180354,- na zhotovení přeložky kabelů NN pro akci „Výstavba a vybavení objektu pro kulturní a komunitní život v Perninku“ z rozpočtu obce a pověřuje starostku podpisem této smlouvy č. Z_S24_8120014636

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pozemky užívané bez souhlasu obce – jedná se o pozemky 57/3 – na tento pozemek je sepsána kupní smlouva, ale pan Macháček zatím i přes výzvy nepřišel podepsat, p.p.č. 277 pozemek využíván panem Eretem k parkování, je připravena nájemní smlouva, dále p.p.č 674/9 – tento pozemek je využíván panem Holým k podnikání , dále část pozemku 571/1 je užíván panem Hazuchou, dále část pozemku č. 2640 užívá pan Prchal jako zahradu, část st.p.č. 60 užívá paní Šmídová k parkování karavanu a osobního vozidla. Část p.p.č. 2499/1 využívá pan R. Kolitsch k podnikání. Starostka všechny obešle dopisem a připraví nájemní smlouvy. Pan Holý požádal, zda by částka vyměřená za pronájem pozemku mohla být následně věnována Sokolu Pernink.

Prodej části 1680/13 a 14 – žádost paní Fukárkové, pokud bude akceptovat návrh zastupitelstva obce, že pozemek bude využívat pouze na zahrádku bez vybudování zahradní chatky pak lze pozemky odprodat. Starostka proto vyzve paní Fukárkovou k jednání ohledně prodeje pozemku.

Dále byla projednána rozpočtová opatření č. 3,4 a 5/2009.

7/32/09 ZO schvaluje RO č. 3 a 4/2009, 5/2009 dle předloženého rozpisu, který bude součástí zápisu

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

ZO projednalo schválení výjimky z počtu žáků pro školní rok 2009/2010, ZŠ má v současné době 95 žáků. Pan ředitel ZŠ předložil zastupitelstvu demografický vývoj na školní roky 2008/2009 až 2013/2014, kdy předpokládá postupné navyšování počtu žáků.

8/32/09 ZO schvaluje udělení výjimky z počtu žáků pro školní rok 2009/2010

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

9/32/09 ZO schvaluje proplacení cestovních výdajů ve výši 1089 Kč Mgr. Josefu Svobodovi a pověřuje hospodářku školy provedením

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

10/32/09 ZO bere na vědomí hospodaření obce k 31.3.2009

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Projednání úpravy územního plánu využití p.p.č. 771/1. Starostka vyzvala zastupitele k předložení návrhů. Pan Höhnl navrhl, aby část pozemku byla rozdělena na stavební parcely, a to část souběžná s ul. TGM tak, jak to navrhl na minulém zasedání pan Holý, a rovněž tak část pozemku za domovem seniorů, kde by mohly vyrůst rekreační chaty, ostatní část pozemku pak by mohla být jako zóna klidu. Starostka uvedla, že jednala s některými občany, kterých by se dotkla výstavba za ul. TGM a ti nesouhlasí s prodejem této části pozemku pro stavební účely. Stejně tak starostka uvedla, že vybudování rekreačních chatků za domovem seniorů nevidí jako šťastné řešení. Pan Holý řekl, že by obec měla více spolupracovat s domovem seniorů, důvodem je i změna č. 5 územního plánu obce, kde vedení domova seniorů předpokládá rozšíření a výstavbu dalšího pavilonu. Starostka uvedla, že ohledně tohoto požádala Kraj jako zřizovatele domova seniorů o jejich stanovisko k výstavbě a rozšíření domova seniorů, kdy náměstek hejtmana kraje pro tyto záležitosti informoval obec o tom, že v roce 2010 se nepředpokládá začátek výstavby a o dalších krocích bude obec informována. Pan Panak vedoucí stavebního úřadu informoval zastupitele o tom, že s paní ředitelkou domova seniorů jednal ohledně změny č. 5 ÚPN, kdy před vydáním stavebního povolení pro výstavbu nového pavilonu musí být nejprve vybudována nová přístupová cesta – respektive komunikace na pozemek č. 771/1 a vzhledem k vyvolané změně, tuto cestu bude muset vybudovat kraj na své náklady. Dále doplnil, že v projektové dokumentaci bude muset kraj uvažovat i s odstavnými místy pro vozidla návštěvníků domova seniorů. Starostka uvedla, že nesouhlasí s návrhem pana Höhnl, aby se tento pozemek stal z části stavebními parcelami a navrhuje, aby tento pozemek tedy zůstal takový jaký je, aby z původního územního plánu byl vyjmut jak vlek, tak i výstavba hotelu, tenisového kurtu a parkoviště a celou tuto část územního plánu zahrnout do veřejné zeleně. Nikdo další neměl jiné návrhy, a proto bylo hlasováno.

11/32/09 ZO schvaluje zpracování návrhu zadání územního plánu paní ing. arch. Kaskovou, a dále úpravu k p.p.č. 771/1, a to vyjmout ze současného územního plánu vlek, , občanskou vybavenost –hotel, OV-tenis OD-parkoviště – specifikace pozemku bude veřejná zeleně

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel 1 hlas (Štauber)

Starostka požádala zastupitele o schválení jednoduché pozemkové úpravy, což znamená o směnu pozemků s PF ČR tak, aby byl zajištěn přístup na p.p.č. 792/18.

12/32/09 ZO schvaluje JPÚ, a to směnu pozemků v majetku obce 1715/2 o výměře 353 m², 1701/14o výměře 216 m², 1701/12 o výměře 42 m², 1701/13 o výměře 107 m², 1701/11 o výměře 478 ,mm² a část 1702/8 za část p.p.č 792/19 o výměře cca 1636 m², která je v majetku PF ČR

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Starostka informovala zastupitele o záměr pronájmu či výpůjčky pozemku 571/2, žádost si podala paní Kunstová za účelem vybudování soukromého dětského hřiště – původně na tomto pozemku měl stát dům, ve kterém by bylo zázemí pro lyžaře, obec nebude mít finanční prostředky na vybudování tohoto objektu, proto starostka domnívá, že je to dobrý nápad. Pan Panak uvedl, že na tomto pozemku se určitě nebude dát nic postavit jeden z důvodů je, že na pozemek se nedostane větší nákladní automobil. Starostka dále uvedla, že v současné době je záměr uveřejněn na úřední desce a po uplynutí doby bude buď uzavřena nájemní smlouva se symbolickým nájmem, případně dán pozemek do výpůjčky, což by následně muselo odsouhlasit ZO.Pan Panak jako předseda TJ Sokol Pernink přeložil ZO vyúčtování příspěvku z rozpočtu obce za rok 2008 pro žakovské družstvo fotbalistů. Dále byl projednán dopis Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ohledně pozemku 1952/3 a jeho využití pro účely obce. Obec má zájem o bezúplatný převod pozemku do majetku obce, na tomto pozemku bude zřízena naučná stezka a volnočasové aktivity. Prioritou je zachování přírody a obnovení přírodních krás, pěší turistika – hala bude využita jako technické zázemí např. pro materiál potřebný k vybudování stezek apod

13/32/09 ZO schvaluje zařazení p.p.č. 1952/3 do územního plánu jako zóna přírodovědné oblasti

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Starostka požádala zastupitele o zrušení obřadního dne 6.6.2009, důvodem je konání voleb do evropského parlamentu a dále požádala o zrušení pověření pro oddávajícího Mariana Panaka a pověřit nového oddávajícího paní Ivetu Dibelkovou.

14/32/09 ZO schvaluje zrušení obřadního dne 6.6.2009

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

15/32/09 ZO ruší pověření pro oddávajícího pana Mariana Panak a pověřuje oddávající osobou paní Ivetu Dibelkovou

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se 1 hlas (Dibelková)

Starostka předložila ZO ke schválení smlouvu s Městem Ostrov ohledně spolupráci pro zhotovení a podání žádosti p dotaci na doplnění technologie pro eGovernment - Czech point a datové schránky a výsledek nabídkového řízení.

16/32/09 ZO schvaluje uzavření smlouvy s Městem Ostrov ohledně spolupráce při zhotovení a podání žádosti o dotaci na akci „služby Administrativního centra souvisejícího s projekty eGovernmentu“ za cenu Kč 1000,- a dále schvaluje uzavření smlouvy s firmou Rolanda Grahsbergera, Blatenská 46 Pernink IČ 44670125 pro akci Czech POINT kontaktní místo v obci Pernink s cenovou nabídkou 57060,50 Kč vč.DPH a pověřuje starostku podpisem obou smluv

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále ZO schválilo dodání dvou garážových vrat na obecním úřadě firmou Kalibra Nova s.r.o. Otovice za senu Kč 62 376,23

17/32/09 ZO schvaluje uzavření smlouvy s Kalibra Nova s.r.o. Hroznětínská 183, Otovice – na výrobu a dodání garážových vrat 2 ks za cenu Kč 62376,23 a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Hlasování: pro7 hlasů, proti 1 hlas (Höhl) zdržel se 1 hlas (Holý)

Pan Novotný uvedl, že ho požádal pan MUDr.Maslanka, aby obec vybuovala dopravní zrcadlo z Rennerovy ulice do Karlovarské. Starostka uvedla, že k instalaci dopravního zrcadla je třeba nechat udělat projekt , dále souhlas dopravní policie, nákup zrcadla, což může

stát kolem 50000,- Kč. Pan Holý uvedl, že se tady jedná spíše o problém zaparkovaných aut před obchodem.

Dále dala starostka schválit následující usnesení týkající se problematických situací, kdyby nastaly do budoucna, že se je obec bude snažit řešit obdobným způsobem po individuálním posouzení.

18/32/09 ZO schválilo, že pokud by nastala stejná situace jako byla u domu čp. 30 bude ji obec řešit obdobným způsobem po individuálním posouzení.

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Höhnl požádal ZO, aby byly i nadále v Perninských novinách uveřejňovány celé zápisy ze zasedání, v posledních výtiscích byla pouze uvedena usnesení. Starostka řekla, že Perninské noviny by měly informovat občany nejen o tom co se stalo, ale především o tom co bude, co se děje ve spolcích a organizacích, které v obci fungují a podle ní poslední výtisk Perninských novin byl výborně zpracován a obsahoval vše, co se od zpravodaje očekává. Paní Dibelková uvedla, že pracuje v redakční radě Perninských novin, připravuje a shromažďuje články a dává dohromady grafickou stránku a společně s dalšími členy redakční rady noviny připravuje. Za články, které jsou vydávány ve zpravodaji nesou odpovědnost ti, kteří je připravují. Pan Höhnl uvedl, že informovanost lidí by měla být a občané si žádají, aby zápisy byly uveřejněny v e zpravodaji. Pracovnice IC a zároveň členka redakční rady sl. Dörflerová uvedla, že zatím od žádného občana neobdržela stížnost, že není kompletní zápis v novinách. Dále řekla, že zápisy ze zasedání jsou k dispozici jak na úřední desce, kde visí vždy do příštího zasedání, tak i na internetu na stránkách www.pernink.eu, kde jsou uveřejněny a každý má možnost si je přečíst. Bude-li mít někdo zájem vzít si celé znění zápisu ze zasedání domů, může přijít do infocentra a bude mu zápis okopírován. Do dnešního dne však tuto možnost nevyužil vůbec nikdo.

Pan Höhnl navrhl aby do příštího zpravodaje byly vloženy celé zápisy ze zasedání č. 28,29,30 a 31, které nebyly uveřejněny v Perninských novinách.

Paní starostka podala protinávrh, aby nebyly tyto zápisy ze zasedání v PN zveřejněny . Nejprve bylo hlasováno o protinávruhu

19/32/09 ZO schvaluje, aby nebyly v Perninských novinách zveřejněny celé zápisy č. 28,29,30 a 31

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 4 hlasy (Dibelková, Holý, Höhnl, Zralý), zdržel se nikdo

Návrh byl přijat. Dále požádal pan Höhnl, zda je vůli pomoci při zajištění stravy během školních prázdnin pro seniory, kteří se v současné době stravují ve školní jídelně. Dále uvedl, že se jedná asi tak o 6-7 seniorů. Členové ZO pověřili pana Höhnl vypracováním průzkumu, tj. kolik seniorů bude mít o službu zájem, zda se bude jednat jen o pracovní dny nebo celý týden, dále o jakou cenovou hladinu půjde apod. Výsledek předloží pan Höhnl zastupitelstvu na příští jednání ZO.

Pan Holý uvedl, že kontrolní výbor prošel obcí a zjistil závady a problémy, soupis předal na začátku ZO starostce. Starostka uvedla, že některé závady jsou již v řešení, o dalším bude ZO informováno postupně po odstranění.

Po tomto době ZO ve 21.23 hod. bylo ukončeno

V Perninku dne 29.4.2009

.....
Rudolf Holý

.....
Jitka Tůmová

.....
Jindřich Zralý