

Zápis a usnesení 42. zasedání ZO Pernink konané 3.5.2010 od 17.30 hod na OÚ

Ověřovatelé zápisu: Höhnl, Holý

Přítomni viz prezenční listina: omluven, Zralý, Novotný, Štauber, Aizner

V úvodu starostka požádala o doplnění programu jednání o bod rozpočtové opatření č. 3/2010, dále pan Holý podal písemnou žádost o projednání prodeje části p.p.č. 771/1 manželům Krajňákovým a pan Höhnl požádal o doplnění programu o prodej p.p.č. 782/27 a 782/23, o které si požádal. A dále požádal o úpravu zápisu 41. zasedání, a to, pan Höhnl uvedl, že by případné nějaké ocenění mělo být projednáno za nepřítomnosti starostky“. Starostka uvedla, že projednání prodeje části p.p.č. 771/1 není možné z toho důvodu, že ZO na svém zasedání v loňském roce odsouhlasilo, že nebude z tohoto pozemku prodávat žádnou část, že pozemek zůstane tak jak je, proto není možné tento bod do jednání zařadit. Pan Holý uvedl, že je možné udělat výjimku z usnesení a část prodat, že se informoval. Starostka uvedla, že nezná termín výjimka z usnesení, usnesení může být pouze revokováno, čili zrušeno. Pokud bude usnesení revokováno, pak nevidí starostka důvod, proč záměr nevyvěsit na úřední desku a projednat na příštím zasedání. Dále starostka uvedla, že by ZO mělo měřit všem občanům stejným metrem a ne někoho upřednostňovat. P. Holý uvedl, že nejde o žádné upřednostňování, ale o prodej občanům Perninku, kteří si o tento pozemek žádali již v době, kdy byl ještě majetkem Pozemkového fondu ČR. K doplnění bodu pana Höhnl o prodeji pozemků starostka sdělila, že panu Höhnlovi byl zaslána odpověď na jeho žádost, a to že Obec Pernink neprodává pozemky určené na výstavbu rodinnými domy do osobního vlastnictví, jak žádal on, ale že pozemky jsou přidělovány na základě přijatých pravidel a podmínek schválených zastupitelstvem obce Pernink. Opět projednání prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů může být zařazeno na program jednání ZO až po vyvěšení na úřední desce. Starostka dále uvedla, že pokud budou zastupitelé trvat na doplnění těchto dvou bodů do programu jednání, stane se, že program jednání s doplněním nebude přijat a jednání bude ukončeno. Paní Dibelková uvedla, že by program pokud by se starostka zdržela hlasování byl přijat nadpoloviční většinou hlasů. Starostka na to uvedla, že dle zákona o obcích se nejedná o přijetí usnesení nadpoloviční většinou přítomných členů, ale o nadpoloviční většinu všech zvolených členů ZO, tj. tedy min. pěti členů ZO, což by při účasti na tomto jednání nebylo. (Přítomno bylo 5 členů ZO). Následně se zastupitelé dohodli, že program jednání zůstane tak, jak byl připraven s doplněním o bod projednání rozpočtového opatření č. 3/2010.

1/42/10 ZO schvaluje program jednání 42. zasedání a jeho doplnění o RO č. 3/2010

Hlasování: pro 5 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Holý provedl kontrolu plnění usnesení 41. zasedání ZO, bylo konstatováno, že usnesení jsou plněna

2/42/10 ZO bere na vědomí kontrolu plnění usnesení 41. zasedání ZO

Hlasování: pro 5 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Hospodaření obec a závěrečný účet obce za rok 2009. Tento bod podrobně projednalo zastupitelstvo na svém pracovním jednání. Zastupitelé se seznámili i se zprávou o provedené kontrole hospodaření za rok 2009 kontrolním odd. KÚ Karlovarského kraje.

3/42/10 ZO schvaluje hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2009, ve kterém byly obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v úplném členění platné rozpočtové skladby a dalších finančních operací, včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění a obsahu, že bylo možné zhodnotit finanční hospodaření obce, jí zřízené příspěvkové organizace a hospodaření s obecním majetkem bez výhrad, kdy celkové příjmy byly ve výši 21 365 157,71 Kč a celkové výdaje ve výši 39 129 300,48 Kč

Hlasování: pro: 5 hlasů proti nikdo, zdržel se nikdo

4/42/10 ZO bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009 odborem kontroly KÚ Karlovarského kraje

Hlasování: pro 5 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Přišel p.Zralý – zasedání pokračovalo o 6 členech , hospodářka školy podrobně podala informace o hospodaření školy a jeho výsledku za rok 2009. Starostka se dotázala, zda se nějak projevila úspora na plynu a elektrické energii, že škola od dubna loňského roku neměla tělocvičnu. Ředitel školy s hospodářkou projdou stavy plynu a elektrické energie za rok 2009 a porovnají je s rokem předtím a bylo dohodnuto, že škola dodá na další jednání ZO.

5/42/10 ZO bere na vědomí hospodaření ZŠ a MŠ Pernink za rok 2009

hlasování: pro 5 hlasů, proti nikdo, zdržel se 1 hlas(p.Zralý)

Žádost školy na proplacení cestovních výdajů řediteli školy za pracovní cestu.

6/42/10 ZO schvaluje úhradu cestovních výdajů Mgr. Josefu Svobodovi ve výši Kč 246,- a pověřuje hospodářku školy provedením

hlasování: pro 6 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Žádost školy o převedení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ za rok 2009 do rezervního fondu a schválení použití částky z HV ve výši 34943,- na zlepšení mzdové úrovně zaměstnanců ZŠ a MŠ

7/42/10 ZO schvaluje převedení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Pernink za r. 2009 ve výši 116 716,46 do rezervního fondu a dále schvaluje použití částku z HV ve výši 34 943,- Kč na zlepšení mzdové úrovně zaměstnanců ZŠ a MŠ.

Hlasování: pro 6 hlasů proti nikdo, zdržel se nikdo

Terénní úpravy na pozemcích vedle fotbalového hřiště, které má TJ Sokol ve výpůjčce. Marian Panak nejprve hovořil o běžeckém kolečku, a to především o smýcení stromů kolem běžeckého kolečka, aby úprava běžecké tratě byla kvalitnější, p.Panak se domnívá, že pořezat stromy je méně náročné než stavět další lampy . Pan Holý uvedl, že jeden smrk skutečně překáží, ale ty ostatní smrky ne a je tedy proti kácení. Pan Höhnln rovněž souhlasil pokud bude nebezpečný strom, nechť se smýjí. Starostka navrhl, aby byla vytvořena pracovní skupinu, která projde celou trať a označí stromy. Bylo dohodnuto, že ve středu 5.5. odpoledne se projde celé kolečko a stromy budou označeny.

Dále pan Panak hovořil o terénních úpravách pozemků č. 674/8 a 674/1, kdy materiál zemina a kamení včetně úpravy je zadarmo.Na této části by se udělalo tréninkové hřiště.Dále uvedl, že TJ Sokol byla oslovena panem Froncem a jeho firmou, která přišla s nabídkou na vybudování tohoto tréninkového hřiště jako je v Abertamech. Podali si žádost o dotaci, celkové náklady by byly kolem 1,5 mil. Kč. Starostka uvedla, že by bylo dobré, aby obec věděla něco bližšího o celém projektu, aby pan Fronc projekt ZO představil a především informoval o financování projektu. Pan Höhnln uvedl, že jedna věc je postavit a druhá udržet.

8/42/10 ZO schvaluje terénní úpravy na p.p.č. 674/8 a 674/1, které jsou v majetku obce, které má TJ Sokol ve výpůjčce

Hlasování: pro 6 hlasů proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále pan Panak předložil žádost obyvatel Nejdecké ul. o přeložení U-rampy v areálu běžeckého kolečka za lesík, z důvodů velkého hluku. Paní Dibelková uvedla, že chápe obyvatele Nejdecké ulice, ale mohlo se to vyřešit už dříve, teď už je tam připraveno bednění na umístění U rampy a bude to stát zase nějaké peníze navíc. Pan Holý uvedl, že umístění U-rampy je pod kopečkem, nedovede si představit kam ji dát jinam, za lesíkem by se musel upravit terén a v podstatě nikdo neví, jak to bude hlučné. Dále uvedl, že se v této lokalitě připravuje více aktivit – dětské hřiště, dirty park, lanové centrum a vyasfaltování kolečka na bruslení. Vše bude svým způsobem někoho vždy rušit. Proto se umísťují pryč od centra obce. Starostka uvedla, že obavy obyvatel rovněž chápe a že v rámci pracovní skupiny ve středu 5.5. proběhne i prohlídka jiné lokality pro umístění U rampy.

Dále paní Dibelková –informovala o postupu na realizaci projektu „Dirty parku“ , že zemina je zatím zadarmo přivážena na parkoviště na Nejdecké ul., ale že je potřeba pak zeminu převést a vytvořit z ní skoky a nájezdovou rampu. Dále uvedla, že starostka ji předala kontakt na pana Štěpánovského, který pracuje pro bavorsko-české vztahy v rámci cykloturistiky, ten ji poradil, aby si obec požádala o dotaci z Karlovarského kraje, kdy do 30.4. je nutno na Kraj podat žádost pro takovéto projekty. Starostka pak připravila žádost, kterou pak odvezla na Kraj. Paní Dibelková požádala zastupitelstvo o dodatečné schválení této žádosti. Ještě doplnila, že v rámci rozvoje cyklistického sportu, do budoucna lze požádat o další dotaci na rozšíření dirty parku např. pro jízdu zručnosti menších dětí.

9/42/10 ZO schvaluje dodatečně podání žádosti o dotaci Karlovarského kraje na vytvoření „dirty parku“ 6 skoků a nájezdu pro speciální kola ve výši Kč 70000,- Kč

Hlasování: pro 6 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy s ČEZem – věcného břemene uložení kabelů NN do pozemků obce v souvislosti se stavbou komunitního centra.

10/42/10 ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce,a.s. Děčín 4, Teplická 874/8 č. EP-12-0001438/01 a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Hlasování: pro 6 hlasů, proti zdržel

11/42/10 ZO schvaluje Rozpočtové opatření 3/2010 dle předložených paragrafů a položek

Hlasování pro : 6 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Starostka informovala zastupitele, že vyhlásí záměr pronájmu parkovišť od prosince do března za 70tis. Kč, kdy parkoviště budou přednostně nabídnuty majitelům přilehlých vleků.

Dále předložila zastupitelstvu nabídky tří firem na projektovou dokumentaci parkoviště u paneláků. Zastupitelé se dohodli, že vybudování odstavné plochy budou řešit v rámci místního stavebního úřadu a nevyužijí tudíž žádnou z nabídek na projektovou dokumentaci.

Pan Höhnl se dotázal, zda by bylo možno něco udělat se stromem u p.Vetešníka, starostka odpověděla, že se jedná o strom, který je na pozemku pana Vetešníka, životní prostředí nesouhlasí se smýcením stromu, další postup si musí zařídit sám majitel. Na dotaz p. Höhnl ohledně převodu parku s fontánou na Blatenské ul. starostka uvedla, že je v jednání s Římskokatolickou církví s panem Láškem a vše vypadá, že by to konečně mohlo dopadnout. Dále se pan Höhnl dotázal ohledně možnosti navážení zeminy na Školní louku, aby byl zajištěn materiál na vybudování obecní komunikace. Starostka uvedla, že by zastupitelstvo muselo připravit jinou mezideponii na uskladnění zeminy a muselo by to být na obecních pozemcích. Dále p.Höhnl upozornil na to, že nebylo schváleno snížení odměn členům zastupitelstva, pouze bylo starostkou oznámeno, že od 1.1.2010 bude snížení výše odměn z důvodů snížení počtu obyvatel.

12/42/10 ZO schvaluje snížení odměn neuvolněným zastupitelům dle Nař.vlády, a to od 1.1.2010 z důvodů snížení obyvatel

Hlasování: pro 6 hlasů proti nikdo zdržel se nikdo

Pan Panak se dále dotázal, jak je zajištěn a kontrolován výběr poplatků za umístění reklamy na obecních pozemcích, dále navrhl, zda by nebylo dobré změnit výběr poplatků rekreačních a ubytovacích na paušál, a zda by nestálo za to, aby obec měla svého specialistu na stromy, který by prošel obecní plochy se stromy, poradil, co s těmi nebezpečnými, případně s novou výstavbou stromů a osázením parků. Starostka odpověděla, že poplatek z umístění reklamy na obecních pozemcích byl vybírán, ale v poslední době těch reklam umístěných na trvalo na obecních pozemcích hodně ubylo. Reklamy jsou umísťovány na soukromých pozemcích či domech. S návrhem na paušální poplatek za ubytování by starostka souhlasila, bylo by jasné, kolik kdo má zaplatit a nebyly by následné dohady, kolik bydlelo osob a na jak dlouho. Co se

týká specialisty na stromy by starostka byla rovněž ráda, neboť při rozhodování o povolení smýcení stromů je to někdy problém.

Pan Vostrovský požádal o doplnění či posunutí lampy veřejného osvětlení k jejich paneláku čp. 404 a 405, starostka projedná s firmou, která zajišťuje údržbu veřejného osvětlení. Pan Janecký požádal o osazení dopravního zrcadla na křižovatku u Školní louky. Starostka se pokusí zařídit. Po tomto bodě bylo jednání ve 21.20 hod. ukončeno.

V Perninku dne 3.5.2010

.....
Rudolf Holý

.....
Jitka Tůmová

.....
Rudolf Höhn