

Zápis a usnesení 37. zasedání ZO Pernink konané dne 23.11.2009 od 17.30 hod. na OÚ
Ověřovatelé: p. Štauber, p. Holý

Pan Holý požádal o doplnění programu před bodem různé, kde by ZO informoval o provedených pracích z obecních a dotačních prostředků za poslední 4 měsíce tohoto roku.

1/37/09 ZO schvaluje program 37. zasedání a jeho doplnění

hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Kontrolu plnění usnesení 36. zasedání provedl předseda kontrolního výboru pan Holý.

2/37/09 ZO bere na vědomí kontrolu plnění usnesení 36. zasedání

hlasování : pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále ZO projednali hospodaření obce k 30.9.2009, starostka upozornila na propad sdílených daní, především u právnických osob a osob samostatně výdělečně činných., je nutno tedy šetřit finance.

3/37/09 ZO bere na vědomí hospodaření obce k 30.9.2009

hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Hospodářka školy seznámila ZO s hospodařením školy k 30.9.2009. Dále měli zastupitelé k dispozici výroční zprávu školy za školní rok 2008/2009.

4/37/09 ZO bere na vědomí hospodaření ZŠ a MŠ k 30.9.2009, dále výroční zprávu ZŠ a MŠ Pernink za školní rok 2008/2009

hlasování: 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Starostka informovala zastupitel o proběhlé kontrole hospodaření v základní škole, kde byly zjištěny chyby a byl stanoven datum, do kterého ředitel musí závady odstranit. Zastupitelé z kontroly obdrželi písemný zápis

5/37/09 ZO bere na vědomí kontrolu hospodaření ZŠ a MŠ, která proběhla 16.11.2009 a nařizuje řediteli ZŠ a MŠ Pernink k odstranění závad a chyb ve stanoveném termínu

hlasování : pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Zastupitelstvo projednalo možnost podepsání dodatku ke smlouvě o zimní údržbě s firmou p. Sloupa, který předložil návrh ceny za jednotlivé práce. Starostka předloží na žádost p. Höhlna na příští jednání ZO skutečné náklady za zimní údržbu a ZO projedná následně na prosincovém zasedání podepsání dodatku, kde bude uvedeno, že firma bude faktury za zimní údržbu předkládat týdně, nikoli měsíčně, jak tomu bylo doposud.

Prodej pozemků, jednání byli přítomni žadatelé p.p.č. 571/20 ,571/22, dále 349/1 a paní Wrbiková. Starostka uvedla, že záměr prodeje pozemků byl řádně vyvěšen na úřední desce a internetu, ve stanovené lhůtě se nikdo další nepřihlásil.

6/37/09 ZO schvaluje

- **prodej p.p.č. 1842/16 manželům Rožňovým za cenu Kč 25,-/m² náklady na vyhotovení KS, daň z převodu nemovitostí**

hlasování: pro 9 hlasů. proti nikdo, zdržel se nikdo

7/37/09 ZO schvaluje prodej p.p.č. 1842/17 a 1842/13 manželům Černým za cenu Kč 25,- m²

Hlasování . pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

P.p.č. 571/20 a 571/22 – starostka upozornila, že pokud by se pozemky prodávali, pak je třeba ve smlouvě ošetřit věčným břemenem právo chůze a jízdy přes tyto pozemky pro obec Pernink. Pan Štauber navrhl, aby pozemky nebyly prodány, aby zůstaly v majetku obce. Pan Holý uvedl, že v budoucnu, až bude vybudován nový povrch silnice, bude muset rolba rovněž projíždět přes tyto pozemky k benzínce. Vzhledem k šířce pozemku se dotázal přítomné p. Wrbikové, zda by souhlasili, že rolba by zasahovala do jejich pozemku, bylo by to jen v době sněhové příkrývky. Paní Wrbiková s tím souhlasila, obec tedy připraví dohodu.

8/37/09 ZO neschvaluje prodej p.p.č. 571/20 a 571/22 v k.ú.Pernink

hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se 1 hlas (Höhl)

Dále byl projednáván prodej části p.p.č. 349/1 o výměře cca 1200 m², ze zájemců se dostavil pouze pan Chvapil, který byl seznámen s podmínkami a pravidly přijatými ZO k přidělování pozemků na stavbu rodinných domů. Členové ZO se rozhodli, že nabízená část pozemku 349/1 bude rozdělena na dvě stavební parcely a v budoucnu bude rozdělena přístupovou cestou tak, jak je vyznačeno v územním plánu obce. Další části p.p.č. 349/1 a p.p.č. 332/2 zatím nebude ZO nabízet k prodeji, až po vybudování ostrůvku pro autobusovou zastávku a nového živičného povrchu silnice II/221.

9/37/09 ZO schvaluje prodej části p.p.č 349/1 o výměře cca 1200 m² manželům

Chvapilovým jako jedinému zájemci na stavbu rodinného domu za cenu Kč 36,-/m² dle platných podmínek stanovených ZO a pověřuje starostku přípravou a podpisem smlouvy o smlouvě budoucí

hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 11/2009

10/37/09 ZO schvaluje RO č. 11/2009 dle příloženého rozpisu, který je součástí zápisu

hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Starostka předložila ZO návrh na odpis hmotného majetku obce, který je nutno vyřadit z důvodů nefunkčnosti,

11/37/09 ZO schvaluje návrh na odpis hmotného majetku obce dle předloženého soupisu

hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Holý seznámil zastupitele s přehledem prací, které byly provedeny na obecním majetku a předal starostce v písemné podobě.

Dále upozornil, že neustále někdo naváží zeminu na parkoviště na Karlovarské ul., kde se již udělaly terénní úpravy.

Starostka uvedla, že obec obdržela jeden obraz z malířského plenéru z r. 2009 a obdrží další obraz z plenéru z roku 2008. Město Horní Blatná připravilo darovací smlouvy.

12/37/09 ZO schvaluje darovací smlouvy mezi Městem H.Bltná a Obcí Pernink na 2 ks obrazů z malířských plenérů 2008 a 2009 za částku 25000,- a 11000

a pověřuje starostku podpisem smluv

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Höhl se dotázal, jak je to s těmi rozestavenými pozemky, zda všichni uchazeči se kterými byly sepsány smlouvy o smlouvě budoucí tyto smlouvy plní. Starostka uvedla, že stavebníci na Nádražní ul. mají všichni platná stavební povolení, někteří již staví, jiní čekají na posílení elektřiny a uložení kabelů NN do země. Pan Höhl upozornil na stavebníka p. Drahotu, který měl do konce minulého roku napojit nemovitost na kanalizaci a zkolaudovat, tento termín navrhl pan Drahot sám. Starostka prověří situaci kolem této stavby. Dále předložila starostka zastupitelstvu návrh pana Šímy k doplnění územního plánu obce o lokalitu individuálního bydlení, rekreačního bydlení a občanské vybavenosti na p.p.č. 976/1 a 1679/4.

13/37/09 ZO schvaluje doplnění územního plánu obce o lokalitu 976/1 a 1679/4 dle předloženého návrhu p. Šímy

Hlasování :pro 8 hlasů, proti 1 hlas (p.Höhl), zdržel se nikdo

Dále byl předložen ZO test smlouvy s KB na úvěr ve výši 3800000,- Kč na dofinancování stavby, členové ZO se pouze se zněním seznámili, nebylo znovu hlasováno, neboť o tomto bylo hlasováno na 36. zasedání viz. Usn. č. 8/36/09 12.10.2009

Starostka předložila zpracovaný rozpočtový výhled na roky 2010 - 2014

14/37/09 ZO schvaluje rozpočtový výhled na r. 2010-2014

Hlasování: pro 9 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Höhnln upozornil na vyvráćenou dopravní značku a na nebezpečný strom ve Střední ul. Pan Novotný informoval zastupitele o návštěvě SDH Mezice, se kterou uzavřel SDH Pernink dohodu o spolupráci, hasiči přijedou k nám na návštěvu 27.-29.11. Pan Holý se dotázal, kdo tuto cestu financoval. Bylo odpovězeno, že si hasiči cestu hradili sami ze soukromých prostředků. Pan Holý požádal, aby starostka napsala děkovný dopis na Lesy ČR lesnímu správci za vybudovaný přístřešek na Korcích. Je nutno upozornit Policii ČR na znečištěnou silnici II/221 v úseku u odstavné plochy na Karlovarské ul. Paní Wrbiková požádala, zda by nemohla obec udělat nějaký příkop na Velflinské ul, tak, aby voda z odstavné plochy nezaplavovala komunikaci a byla z tohoto pozemku odvedena do potoka. Paní Dibelková uvedla, zda by nebylo možno pomoci starým lidem v zimním období s úklidem sněhu. Starostka řekla, že již takovou pomoc obec zajišťuje. Pokud dojde např. ke spadnutí sněhové vrstvy ze střechy a tím zasypání a staří lidé zavolají, tak např. naši hasiči v takových situacích pomáhají. Po tomto bodě nebyly žádné další připomínky a zasedání bylo ukončeno ve 20.07 hod.

V Perninku dne 23.11.2009

.....
Alois Štauber

.....
Jitka Tůmová

.....
Rudolf Holý