

Zápis a usnesení 36. zasedání ZO Pernink konaného dne 12.10.2009 od 17.30 hod.

Ověřovatelé zápisu: Zralý , Dibelková

Přítomni dle prezenční listiny

V úvodu požádala starostka o doplnění programu jednání o rozpočtové opatření č. 10/2009, další připomínky k programu nebyly, a tak bylo hlasováno

1/36/09 ZO schvaluje program jednání a jeho doplnění o projednání RO č. 10/2009 36. zasedání

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Holý, předseda kontrolního výboru , provedl kontrolu usnesení minulého zasedání.

2/36/09 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení 35. zasedání

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Zastupitelé projednali dodatek č. 1 ke smlouvě s Regionální radou regionu o poskytnutí dotace na stavbu komunitního centra, jednalo se o změnu rozpočtu stavby, která vycházela z nabídkové ceny vítěze výběrového řízení.

3/36/09 ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. CZ.1.09/2.2.00/03.00222 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále členové ZO projednali přijetí vlastnického práva k stpč. 688, s příslušnou částí budovy čp. 402 od Schusterových Petra a Věry, důvodem je zrušení duplicitního zápisu na katastru nemovitostí

4/36/09 ZO přijímá vlastnické právo k stp.č. 688, s částí budovy č.p. 402, z LV č. 502, který je částí spoluvlastnického podílu 627/12628 na společných částech budovy č.p. 402 a 403 v k.ú.Pernink.

Hlasování: pro: 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo 4

Starostka předložila ZO dodatek ke smlouvě o úvěru ze dne 11.11.2008, ve znění původní smlouvy došlo k chybě, která byla opravena tímto dodatkem

5/36/09 ZO schvaluje dodatek ke smlouvě o úvěru ze dne 11.11.2008 a pověřuje starostku podpisem

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Starostka informovala o proběhlém nabídkovém řízení na vypracování výběrového řízení na výběr developerské firmy pro realizaci zástavby pozemků určených pro výstavbu.

6/36/09 ZO schvaluje uzavřít smlouvu s firmou STAVING INVEST, Sokolov na vypracování výběrového řízení na výběr developerské firmy pro realizaci zástavby, návrh ekonomického modelu z pohledu ceny,, za kterou developer pozemky odkoupí a času, kdy uhradí cenu, vypracování architektonické studie zástavby na p.p.č. 792/18 o výměře 28378 m2 a p.p.č. 792/1 o výměře 6967 m2 za nabídkovou cenu 33 320,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se 1 hlas (p.Höhl)

7/36/09 ZO schvaluje

- podání žádosti na Komerční banku K.Vary o umožnění čerpání úvěru v dřívějším termínu, - dodatek ke smlouvě ze dne 11.11.2008 s možným překročením nabídkové ceny v důsledku změny doby a čerpání úvěru, ostatní ceny a úrokové sazby (čl. IV. A V. smlouvy) zůstávají v platnosti
- souhlasí se změnou podmínek úvěru a pověřuje starostku podpisem dodatku smlouvy

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Na minulém jednání ZO starostka informovala zastupitele o financování komunitního centra,o nutnosti přijmout úvěr ve výši Kč 3 800 000,-.

8/36/09 ZO schvaluje přijetí úvěru z Komerční banky Karlovy Vary ve výši 3 800 000,- Kč na dofinancování akce „ Výstavba a vybavení objektu pro kulturní a komunitní život v obci“, dále schvaluje ručení blankosměnkou obce a vinkulací pojistky objektu ve prospěch Komerční banky se splatností úvěru do 5-ti let a měsíční splácení úroků a jistiny s možností předčasné splátky úvěru bez sankce a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 7 hlasů, proti nikdo zdržel se 1 hlas (p.Höhl)

ZO projednalo rozpočtové opatření č. 10/2009 dle rozpisu položek a paragrafů v příjmech a výdajích hospodaření obce.

9/36/09 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2009 dle předloženého rozpisu položek a paragrafů , jehož znění bude součástí zápisu

hlasování: 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále starostka informovala zastupitele o proběhlé kontrole hospodaření obce k 30.6.2009, kterou provedl krajský úřad. Dílčí kontrola dopadla pro obec dobře, nebyly zjištěny závady ani nebyly dány žádné výhrady k hospodaření. Zápis dílčí kontroly byl zastupitelstvu předložen.

10/36/09 ZO bere na vědomí zápis o dílčí kontrole hospodaření obce k 30.6.2009

Hlasování: pro: 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále starostka předložila zastupitelům hospodaření k 30.9.2009, toto bude projednáno na listopadovém zasedání obce.

Starostka dále uvedla, že se jí podařilo získat částku Kč 30000,- na financování komunitního centra od firmy Remmark, Praha za umístění reklamního panelu. Dále informovala ZO o vyhlášení osobnosti Karlovarského kraje, kterou pořádá Karlovarský kraj, uzávěrka je 31.10.09. Pan Holý požádal starostku, zda by neposlala dopis na Údržbu silnic, aby byla provedena oprava sjezdu ze silnice II/219 k jejich nemovitosti. Dále informoval ZO, že proběhne kontrola osvětlení na běžeckém kolečku. Paní Dibelková se dotázala na stav kolem lanového centra. Starostka uvedla, že studie je hotova, jen je třeba sehnat finance. Pan Höhl informoval o proběhlé akci čištění komínů. Dále bylo ZO doplněno o schválení záměru prodeje části p.p.č. 349/1 manželům Petru a Dagmarě Chvapilovým.

11/36/09 ZO schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 349/1 manželům Chvapilovým Petru a Dagmarě

Hlasování:pro: 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Holý infomoval zastupitele o otevření koňské stezky z Rittersgrünu přes Pernink do Děpoltovic dne 10.10.09.

Dále se ZO dohodlo provést kontrolu obecního majetku budovy čp. 308, kterou má v nájmu pan Baum SKI LIFT SERVIS, kontrola proběhne dne 27.10. 2009 v 15.00 hod. Starostka oznámí dopisem. Po tomto bodě bylo jednání ukončeno v 19.15 hod.

V Perninku dne 12.10.2009

.....
Jindřich Zralý

.....
Jitka Tůmová

.....
Iveta Dibelková