

Ověřovatelé: p. Mašek, Novotný

Přítomni viz prezenční listina: omluven Zralý

V úvodu požádala starostka o doplnění jednání o následující body, a to projednání rozpočtových opatření č. 9 a 10, dále odsouhlasení splátkového kalendáře – žádost manželů Wrbíkových a odsouhlasení prodeje části p.p.č. 276/2 manželům Vejražkovým dle GP 653-290/2008.

1/22/08 ZO schvaluje program 22. zasedání a jeho doplnění

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Holý seznámil přítomné s provedenou kontrolou plnění usnesení 20 a 21. zasedání ZO.

2/22/08 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z 20. a 21. zasedání

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Směna části pozemku p.p.č. 1952/17 v majetku obce, za p.p.č. ve správa Lesů ČR, jedná se o směnu pozemků za účelem vybudování cyklostezky mezi Perninkem a Abertamy, směnou dojde ke zcelení pozemků obce, tak i Lesů ČR. Starostka předložila zastupitelům zákres této směny.

3/22/08 ZO schvaluje směnu části p.p.č. 1952/17 v majetku obce za p.p.č. 1595/1,1595/3,1599/4,1891/1, 1914/3 a 2563, které jsou ve správě LČR

Hlasování: pro 8 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Zastupitelé prošli hospodaření obce k 30.6.2008, nikdo neměl připomínky k hospodaření, starostka předložila i dílčí zprávu z provedené kontroly hospodaření obce, kterou provádí krajský úřad, kde nebyly shledány žádné chyby.

4/22/08 ZO bere na vědomí hospodaření obce k 30.6.2008

Hlasování: pro 8, proti nikdo, zdržel se nikdo

Po tomto bodě se omluvil pan Aizner a jednání pokračovalo o sedmi členech. Dále bylo projednáno hospodaření základní školy k 30.6.2008, přítomná hospodářka školy seznámila zastupitele s ekonomickou situací školy a školky. Pan ředitel pak informovala zastupitele o provedených opravách, údržbě a rekonstrukcích, které proběhly v budovách školy a školní družiny během prázdnin. Lze konstatovat, že veškeré práce, které byly naplánované jsou již ukončeny, případně budou v nejbližší době hotovy.

5/22/08 ZO bere na vědomí hospodaření ZŠ a MŠ Pernink k 30.6.2008 a dále bere na vědomí zprávu ředitele školy o provedených opravách v budovách školy a ŠD během prázdnin

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Höhnل požádal ředitele školy, aby provedl patřičná opatření a zaměřil se na ty žáky, se kterými byli již v minulosti problémy ohledně kouření a konzumace alkoholu, známé party dětí, které zanechávají nepořádek v ulicích obce, na zastávkách apod., aby apeloval na rodiče těchto žáků, aby problém nepřerostl. Dále by měl pan ředitel upozornit nejen žáky, ale i rodiče, že na zastávkách autobusů je přísně zakázáno kouřit, a škola by si měla vzít na starosti úklid na těchto zastávkách. Pan Holý požádal, aby starostka na příštím zasedání pozvala nového vedoucího obvodního oddělení Policie ČR v Perninku pana Růžičku, abychom i j jeho požádali o pomoc při řešení pořádku v obci.

Starostka informovala zastupitele o nabídce na odprodej nádražních budov, tyto budovy nebudou převedeny na obce bezúplatně, ale za úplatu, za jakou částku se zatím neví. Správa železniční dopravní cesty, zatím, zjišťuje, zda by byl o tento majetek zájem. Pan Holý uvedl, že ve výpravní budově by mohly být zřízeny byty a v přízemí třeba muzeum železnice, v budově skladiště pak třeba sběrný dvůr.

6/22/08 ZO má zájem o koupi výpravní budovy nádraží čp. 254 a skladiště čp. 255 a pověřují starostku k podání žádosti na SŽDC, s.o. Dláždění 7/1003, 110 01 Praha 1

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále starostka požádala o schválení nového člena finančního výboru za zesnulou paní Věru Rádlovou, navrhuje starostka schválit paní Lýdii Holou.

7/22/08 ZO schvaluje za člena finančního výboru paní Lýdii Holou

Hlasování: 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále požádala starostka o zrušení obřadního dne 18.10.2008, důvodem jsou volby do krajských zastupitelstev konané 17.10 a 18.10.2008.

8/22/08 ZO schvaluje zrušení obřadního dne 18.10.2008

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Na základě žádosti manželů Chvapilových podala starostka ke schválení záměr prodeje části p.p.č. 349/1 – pozemku určeného ke stavbě rodinnými domy.

9/22/08 ZO schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 349/1 dle platných pravidel obce pro prodej pozemků určených ke stavbě rodinných domů

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále zastupitelstvo projednalo zadat zakázku na zhotovení projektové dokumentace ochozové lávky u mostu před obecním úřadem.

10/22/08 ZO schvaluje zadat zakázku na vyhotovení PD ochozové lávky u mostu u obecního úřadu a pověřuje starostku vyřízením

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Pan Panak předložil žádost, aby zastupitelstvo zvážilo, vybudovat novou lávku z parkoviště, které obec využívá a vybírá poplatky, k vlekům na Velflinku. Starostka navrhla, aby bylo vyvoláno místní šetření za účasti pana Panaka, úředníka ze stavebního úřadu a obce, v které části by měla lávka být, následně je nutné získat vyjádření a souhlas Povodí Ohře a pak zjistit finanční rozpočet akce a rovněž kdo se na tom bude finančně podílet a až bude toto všechno vyjasněno, pak teprve zadat projektovou dokumentaci některé z projekčních kanceláří.

Dále projednalo zastupitelstvo předložená rozpočtová opatření č. 9 a 10/2008

11/22/08 ZO schvaluje RO č. 9 a 10 dle předloženého rozpisu

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Starostka předložila zastupitelům, geometrický plán firmy Kellner č. 653-290/2008, ze kterého vyplývá, že obec odsouhlasila manželům Vejražkovým pouze část pozemku č. 276/1, ale druhý pozemek č. 276/2, ze kterého byla rovněž oddělena část nebyl odsouhlasen. Záměr prodeje pozemku byl řádně vyvěšen na úřední desce.

12/22/08 ZO schvaluje prodej části p.p.č. 276/2 manželům Vejražkovým za cenu 25,- Kč/m2 dle GP firmy Kellner č. 653-290/2008

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Manželé Wrbikovi požádali o možnost splátkového kalendáře na prodej části p.p.č. 571/1.

13/22/08 ZO schvaluje splátkový kalendář pro manžele Wrbikovi za prodej části p.p.č. 571/1 s tím, že manželé Wrbikovi při podpisu smlouvy uhradí jednu polovinu kupní ceny tj. 9975,- Kč a druhou polovinu kupní ceny budou splácet v 10-ti splátkách, a to 9 splátek po 1000,- Kč a poslední splátka bude ve výši Kč 975,-, v kupní smlouvě bude do doby splacení kupní ceny zřízeno předkupní právo pro obec Pernink.

Hlasování: pro 7 hlasů, proti nikdo, zdržel se nikdo

Dále informovala starostka zastupitele o možnosti vybudování venkovního rozhlasu v obci za nižší nabídku než v loňském roce, zastupitelé nemají zájem o vybudování rozhlasu v obci, raději by uvítali radar na Karlovarské a Blatenské ulici, který sníží rychlost v obci některých neukázněných řidičů. Pan Holý a Štauber poukazují na jiné obce, které si již tyto radary opatřily, radary jsou umístěny na sloupech veřejného osvětlení a působí většinou na řidiče kladně, takže řidič zpomalí.

Pan Novotný upozornil na odstavnou plochu, která vznikla bez povolení u paneláků. Pan Höhnl, uvedl, že pan Zralý mu předal podpisy obyvatel, že souhlasí s parkovací plochou. Na části pozemku tedy rozhodli šterk a parkují tam s auty. Pan Novotný uvedl, že pan Zralý neměl k tomu mandát, aby povolil na obecním pozemku rozhrnutí šterku a zřízení odstavné plochy. Na posledním zasedání jasně bylo řečeno, že má obejít obyvatele paneláků a dohodnout se s nimi, které místo by bylo pro odstavnou plochu nejlepší, které by nejméně vadilo obyvatelům a s tímto návrhem pak přijít na zastupitelstvo k odsouhlasení. Pan Höhnl uvedl, že se jedná o nedorozumění, či nešťastné řešení pana Zralého. Starostka uvedla, že se

jedná o nepovolený zábor obecního pozemku, dále poukázala na to, že auta přejíždějí přes chodník na hlavní silnici bez povolení dopravního inspektorátu, řidiči mohou být tedy klidně Policií pokutováni. Pan Holý dodal, že se tady provedla stavba bez souhlasu obce a mohlo by dojít i ke zranění chodců při přejíždění přes chodník. Pan Zralý měl skutečně jen zjistit zájem obyvatel a přinést návrh místa pro parkoviště a měl by štěrk z pozemku odstranit. Pan Holý dále uvedl, že obec nechá odstranit ceduli, následně dojde k demolici boudy, a pak by se mohla připravit odstavná plocha. Starostka řekla, že v územním plánu je počítáno s cestou ke kotelně, která by mohla být využita pro výjezd z parkoviště, ale vše je třeba připravit a nechat odsouhlasit jak dopravní inspektorát, tak i dopravně správní odbor na Měst.ú. Ostrov. Starostka zásadně nesouhlasí s výjezdem aut z této nepovolené odstavné plochy přes chodník na hlavní silnici, a proto podala návrh na usnesení.

ZO nesouhlasí s výjezdem aut z odstavné plochy vybudované na p.p.č. 277 přes chodník na silnici č. II/221

Hlasování pro 4 hlasy (Tůmová, Novotný, Holý, Panak), proti nikdo, zdržel se 3 (Höhl, Štauber, Mašek) usnesení nebylo přijato.

Dále zastupitelstvo projednalo rozvojové plochy v obci, které musí starostka dodat paní ing. Kaskové pro průzkumy a rozborů. Nové rozvojové plochy vzniknou vpravo na Jáchymovské ulici směrem na Abertamy. Některé již stanovené rozvojové plochy v obci budou převedeny do venkovského bydlení smíšeného. Rovněž tak žádosti občanů, které se týkaly Změny č. 6 budou zařazeny do průzkumů a rozborů. Pan Höhl řekl, že se na něj obrátil pan Atl z Kostelní ulice, ten získal v restituci pozemek nad Kostelní ulicí a mají záměr tam něco realizovat, odkáže ho tedy na starostku. Starostka uvedla, že k takovýmto záměrům se dnes vyjadřuje pořizovatel územního plánu, což je teď pro nás MěÚ Ostrov, proto je důležité, aby pan Atl svůj záměr předložil v co nejkratším termínu. Dále pan Höhl upozornil, že stále není dokončený kanál ve Střední ulici, pak je třeba něco provést se svedením vody na Blatenské ulici u domu čp. 46. Znovu upozornil na hrozbu výstavby nové silnice pro nákladní přepravu a apeloval na zastupitele, aby toto nepodporovali. Pan Holý uvedl, že postoj zastupitelstva obce je naprosto jasný, nesouhlasíme s tím, aby přes nás jezdila nákladní tranzitní doprava, ale chceme mít kvalitní a opravené silnice. Starostka informovala o postoji svazku obcí Bystřice, který podporuje a schvaluje opravy silnice II/221 a zásadně nesouhlasí s rozšířením provozu hraničního přechodu Potůčky-Johanngeorgenstadt o nákladní přepravu nad 3,5 t. Pan Štauber upozornil na možnost zvýšení nákladní dopravy směrem od Božího Daru, kdy nákladňáky nesmějí jezdit přes Jáchymov, a budou tudíž jezdit z Božího Daru na Abertamy a přes nás.

Starostka dále informovala zastupitele, že hasiči obdrželi již nové hasičské auto, které je teď třeba zajet. Hasiči sami se musí seznámit s funkcemi auta, aby je dokonale zvládali, proto bude hasičské auto vidět i mimo výjezdy. Je nutné s vozem najet určité kilometry pro garanční prohlídky.

Po tomto bodě bylo jednání ZO ukončeno ve 20.55 hod.

V Perninku 8.9.2008

.....
Jaroslav Novotný

.....
Jitka Tůmová

.....
Václav Mašek